

Klassiker der Moderne – das Bauhausviertel Adlershof

Im Zuge der „Peuplierung“ Preußens, mit der Friedrich II. neue Bewohner nach Preußen holte, wurde 1754 der im Südosten Berlins liegende Stadtteil Adlershof gegründet.

Adlershof, besser bekannt auch als Stadt der Wissenschaft, Wirtschaft und Medien, ist einer der erfolgreichsten Hochtechnologiestandorte Deutschlands. Dazu zählen ein Wissenschafts- und Technologiepark mit 375 Unternehmen, zwölf außeruniversitären wissenschaftlichen Instituten und sechs naturwissenschaftlichen Instituten der Humboldt-Universität zu Berlin.

Moderne Infrastruktur vor den Toren Berlins

Adlershof ist eine Stadt in der Stadt. Es gibt Hotels, Restaurants, Shopping-Center, Arztpraxen, Kindergärten, Golfplätze, Tennisanlagen, Cafés, Copyshops ... eben alles, was zum Leben und Arbeiten dazu gehört. Das erste Thermal-Freizeitbad des Bezirks befindet sich in Planung.

Des Weiteren bietet Adlershof viele kulturelle und sportliche Aktivitäten. Regelmäßig finden hier Ausstellungen, Führungen, Konzerte und Afterworkpartys statt.

Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist gut: Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Der S-Bahnhof Adlershof als zentraler Verkehrsknotenpunkt ist in wenigen Minuten zu erreichen. Des Weiteren wurde der westliche Teil der Bahnstraße Adlershofs an die Autobahn 113 (Berlin – Flughafen Schönefeld – Dresden) angeschlossen.

Innovative Lebensräume im Stil der Avantgarde

Zum Komplex Adlershof II zählen die Häuser Silberberger Straße 21, 23, 25 und 27 sowie Anna-Seghers-Straße 81. Hier lebte und arbeitete von 1955 bis zu ihrem Tod im Jahre 1983 die Schriftstellerin und Berliner Ehrenbürgerin Anna Seghers. 1984 wurde die Straße nach ihr benannt. Ihre Wohnung ist als Gedenkstätte der Öffentlichkeit zugänglich.

Das Wohnensemble umfasst 36 Wohnungen und wurde in den 1930er Jahren erbaut. In den Jahren 2002 und 2003 wurden die Häuser qualitativ saniert. Zu dem Wohnkomplex gehört eine liebevoll gestaltete Grünanlage.

Die 1- bis 6-Zimmer-Wohnungen und Gewerberäume erfüllen mit Nutzflächen von 50 m² bis 98 m² unterschiedlichste Raumbedürfnisse. Fast alle Wohnungen sind mit Tageslichtbädern und Balkonen ausgestattet.