

Mitten im Leben in Berlins Mitte

Die Malplaquetstraße befindet sich im Bezirk Berlin-Mitte im früheren Stadtteil Gesundbrunnen. Der Bezirk Mitte als neuer Regierungssitz hat sich in den letzten Jahren zu einem Top-Wirtschaftsstandort entwickelt. Neben hochrangigen Unternehmen aus der EDV- und Multimedia-Szene richten hier auch Traditionsunternehmen aus den Bereichen TV, Telekommunikation und Pharma ihre Hauptsitze ein.

Davon profitiert auch die Infrastruktur des Bezirkes, die keine Wünsche offen lässt. In unmittelbarer Umgebung findet man alles, was man zum Leben braucht. Einkaufsmeilen sind ebenso fußläufig zu erreichen wie die Anbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln, darunter z. B. der U-Bahnhof Osloer Straße und der S-Bahnhof Gesundbrunnen. Der nicht weit entfernte Berliner Hauptbahnhof ist zum neuen Magneten der Stadt geworden.

Vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot

Kein anderer Berliner Bezirk und keine andere Stadt in Deutschland bieten ein solch vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot wie Berlin-Mitte. Vom Brandenburger Tor über den Potsdamer Platz, die Friedrichstraße und den großen Stern bis hin zum Alexanderplatz findet man hier die berühmtesten Sehenswürdigkeiten der Stadt. Das Regierungsviertel, von dem große Areale in den letzten Jahren ganz neu erbaut wurden, bildet das neue Zentrum dieses pulsierenden Bezirkes.

Unzählige Theater, Kinos und Museen laden zur Teilnahme am kulturellen Leben der Stadt ein. Aber auch Parks und Sportstätten wie Nike-Town bieten Spaß und Erholung pur.

Die Flanier- und Gourmetmeile von der Oranienburger Straße über die Friedrichstraße bis zu den Hackeschen Höfen lässt keine Wünsche offen.

Hoher Wohnkomfort im Altbauklassiker

Bei dem Objekt handelt es sich um einen sechsgeschossigen Altbau. Die umfassend sanierte Anlage wurde liebevoll restauriert, wobei der Altbaucharakter beibehalten wurde. Große französische Fenster und ein prächtiger in orange gehaltener Hausflur zeichnen den Charme des Hauses aus.

Die 2- bis 5-Zimmer Wohnung erfüllen mit Nutzflächen von 60 m² bis 150 m² unterschiedlichste Raumbedürfnisse: vom Single bis hin zur Familie mit Kindern.