

**Pankow – ein Bezirk mit vielen Gesichtern**

Die Friedrich-Engels-Straße/Platanenstraße im Stadtteil Niederschönhausen liegen am Rande von Pankow und bilden die Achse zum angrenzenden Bezirk Reinickendorf. Niederschönhausen ist ein gutbürgerlicher Stadtteil, geprägt durch Gründerzeitvillen und Mehrfamilienhäuser.

Das ehemalige Mauergebiet im Norden Berlins hat sich seit der Wende zu einem begehrten Wohnort entwickelt. In wenigen Minuten erreicht man das Zentrum von Pankow ebenso wie die beliebte Einkaufsmeile des Märkischen Viertels in Reinickendorf.

**Vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot**

Ob Baden im Sommerbad Pankow oder Spaziergänge im Volkspark Schönhölzerheide und Brosepark – Sie finden zahlreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Ebenso bieten Pankow und Reinickendorf zahlreiche Theater, Museen, Kinos und sonstige kulturelle Einrichtungen, bei denen für jeden Geschmack etwas dabei ist.

Der Bus bringt Sie zu den U- und S-Bahnhöfen Pankow oder Wittenau. Ebenso fährt die Tram in fußläufiger Umgebung. Zur Stadtautobahn sind es nur 15 Fahrminuten.

**Unterschiedlichste Raumannsprüche unter einem Dach**

Das Gebäude wurde um 1900 als zweigeschossiges Wohnhaus erbaut. Im Jahr 2000 wurde das gesamte Objekt umfassend saniert.

Die 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen erfüllen mit Nutzflächen von 32 m<sup>2</sup> bis 195 m<sup>2</sup> unterschiedlichste Raumbedürfnisse: vom Single bis hin zur Familie mit Kindern. Einige Wohnungen sind mit Tageslichtbädern und Balkonen ausgestattet.

Das im Erdgeschoss ansässige Steakhaus erfreut sich großer Beliebtheit, auch bei Publikum aus den anliegenden Stadtbezirken.